

**Протокол № 63**  
**рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе**

Реестровый номер торгов 2022-129

г. Воронеж

19 января 2023 г.

Председатель комиссии:

Пашенко О.М.

руководитель КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Заместитель председателя  
комиссии:

Черкасова Е.С.

заместитель руководителя КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Члены комиссии:

Терновых С.В.

начальник отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Сахно З.Е.

главный специалист отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Щетинина Е.А.

экономист II категории отдела подготовки и проведения торгов КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

На заседании присутствует 5 членов комиссии.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна.

Информационное сообщение о проведении электронного аукциона размещено на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области» [www.fgivo.ru](http://www.fgivo.ru), на электронной торговой площадке АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru) (процедура № COM20122200024) в сети «Интернет» 20.12.2022.

Вид торгов:

Электронный аукцион на повышение, открытый по составу участников и по форме подачи предложений

Собственник имущества:

Акционерное общество «Воронежоблтехинвентаризация»

Оператор  
электронной  
торговой площадки:

АО «Единая электронная торговая площадка»

Организатор  
аукциона:

КУ ВО «Фонд госимущества Воронежской области»

Продавец:

Акционерное общество «Воронежоблтехинвентаризация»

**Сведения об имуществе,  
выставляемом на торги в электронной форме**

**Земельный участок**, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: общественное использование объекта капитального строительства, площадь: 1 500 кв.м, кадастровый номер: 36:25:0100060:1, адрес (местоположение): Воронежская область, р-н Рамонский, рп Рамонь, ул. Газовая, 3.

Земельный участок принадлежит акционерному обществу «Воронежоблтехинвентаризация» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.06.2015 сделана запись регистрации № 36-36/026-36/001/056/2015-679/2.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Административное здание БТИ Рамонского района**, назначение: нежилое здание, площадь: 299,7 кв.м, кадастровый номер: 36:25:0100060:48, количество этажей: 3, в том числе подземных 1, адрес (местоположение): Воронежская область, Рамонский район, п. Рамонь, ул. Газовая, дом 3.

Административное здание БТИ Рамонского района принадлежит акционерному обществу «Воронежоблтехинвентаризация» на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 11.06.2015 сделана запись регистрации № 36-36/026-36/001/056/2015-685/2.

Ограничения (обременения): не зарегистрированы.

**Начальная (минимальная) цена продажи имущества** – 12 000 000 (двенадцать миллионов) рублей 00 копеек, с учетом НДС, в том числе:

начальная (минимальная) цена продажи земельного участка – 4 800 000 (четыре миллиона восемьсот тысяч) рублей 00 копеек (НДС не облагается);

начальная (минимальная) цена продажи административного здания БТИ Рамонского района – 7 200 000 (семь миллионов двести тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС.

**Размера обеспечения заявки на участие в электронном аукционе (здаток)** – 2 400 000 (два миллиона четыреста тысяч) рублей 00 копеек.

**«Шаг аукциона» (величина повышения начальной цены)** – 600 000 (шестьсот тысяч) рублей 00 копеек.

В комиссию по проведению электронного аукциона представлен протокол об окончании приема заявок на участие в электронном аукционе от 17.01.2023 № 52. По данным сайта Оператора электронного аукциона - АО «Единая электронная торговая площадка» [www.roseltorg.ru](http://www.roseltorg.ru), по состоянию на 16.00 часов 17 января 2023 (объявленный срок окончания приема заявок), на электронный аукцион по продаже вышеназванного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу «Воронежоблтехинвентаризация», не поступило и не зарегистрировано ни одной заявки.

В соответствии с Регламентом процесса проведения процедур с использованием специализированной электронной торговой площадки «Коммерческие закупки» АО «Единая электронная торговая площадка» и информационным сообщением о проведении электронного аукциона комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

признать электронный аукцион по продаже вышеназванного недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности акционерному обществу

«Воронежоблтехинвентаризация», несостоявшимся в связи с тем, что до окончания срока подачи заявок не подана ни одна заявка.

Настоящий Протокол составлен в 2 (двух) экземплярах (1 экземпляр Организатору аукциона, 1 экземпляр Продавцу имущества).

**Председатель комиссии:**

Пащенко О.М.



**Заместитель председателя комиссии:**

Черкасова Е.С.



**Члены комиссии:**

Терновых С.В.



Сахно З.Е.



Щетинина Е.А.





Пронумеровано, прошито и  
скреплено печатью на 2

(два) листах

Руководитель  
КУ ВО «Фонд госимущества  
Воронежской области»  
  
О.М. Пашченко